



# Umwelterklärung 2024

Gemäß Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 - EMAS III

2M Gruppe GmbH  
Drewitzer Straße 50  
14478 Potsdam

## Vorwort

Liebe Leserinnen und Leser,

mit der vorliegenden ersten Umwelterklärung möchten wir nach Maßgabe von EMAS III, einem Gemeinschaftssystem für Umweltmanagement und Umweltbetriebsprüfung, unsere Umweltleistungen des Jahres 2023 vorstellen.

Umweltschutz und Nachhaltigkeit sind für die 2M Gruppe GmbH eine Selbstverständlichkeit und überdies unverzichtbar. Als einer der wesentlichsten Aspekte stehen die ökologische Auswahl der Reinigungsmittel, der Umgang bei der fachgerechten Dosierung, die professionelle Anwendung sowie die bestimmungsgemäße und rechtskonforme Entsorgung von Abfällen. Diesem Aspekt werden wir insbesondere durch den Einsatz neuer Technologien und Systeme gerecht. Als Verpflichtung gegenüber der Umwelt setzen wir außerdem verstärkt auf den Einsatz einer umweltverträglichen Fahrzeugflotte und Tourenplanung.

Daher verpflichten wir uns als Unternehmen, Schäden an der Umwelt und dabei insbesondere an Boden, Luft, Wasser, Mensch und Natur zu verhindern, alle umweltrelevanten Gesetze, Verordnungen und zutreffenden bindenden Verpflichtungen einzuhalten sowie die Arbeitsbedingungen aller Mitarbeiter und den betrieblichen Umweltschutz fortlaufend zu verbessern.

Unser Unternehmen ist seit 2013 erfolgreich nach den Anforderungen des Qualitätsmanagementsystem DIN EN ISO 9001 zertifiziert. Somit konnten wir auf die einst implementierten Prozess- und Dokumentenlenkungen aufbauen und diese für die Einführung des Umweltmanagementsystems nutzen und sinnvoll zusammenführen.

Seit 2019 ist die 2M Gruppe GmbH auch für das Umweltmanagementsystem nach der DIN EN ISO 14001 zertifiziert. Des Weiteren haben wir im Jahr 2020 von der Handwerkskammer Potsdam das Brandenburger Umweltsiegel erhalten und sind ferner Mitglied in der Umweltpartnerschaft des Landes Brandenburg.

Für eine weitere Verbesserung und Sichtbarkeit unserer Umweltleistung entschieden wir uns 2022 für die Erweiterung der DIN EN ISO 14001 auf das anspruchsvollere Umweltmanagementsystem EMAS III. Im ersten Halbjahr 2022 führten wir eine umfangreiche Umweltprüfung gemäß Anhang I der VO (EG) 1221/2009 in Verbindung mit der VO EU 2017/1505 durch. Gut ein Jahr später können wir die Umsetzung, vollständige Implementierung von EMAS III vorbringen und wurden im August 2023 erfolgreich validiert. Mit der vorliegenden Umwelterklärung möchten wir unsere Umweltziele darlegen, die

umgesetzten Maßnahmen beschreiben und damit die Verbesserung der Umweltleistung aufzeigen. Dadurch wollen wir die Wirksamkeit für eine nachhaltige Dienstleistung unseres Unternehmens sicherstellen.

Wir bedanken uns herzlich für Ihr Interesse an unserer Umwelterklärung.

Potsdam, August 2024



Oliver Majowski

Geschäftsführer

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

## Inhaltsverzeichnis

|  |    |
|--|----|
| Unternehmensporträt .....                      | 5  |
| Die 2M Gruppe GmbH - Wir stellen uns vor ..... | 5  |
| Unser Dienstleistungsportfolio .....           | 7  |
| Unsere Standorte .....                         | 15 |
| Unser Umweltmanagementsystem .....             | 16 |
| Die Umweltpolitik .....                        | 17 |
| Die Umweltprüfung .....                        | 18 |
| Der Kontext der Organisation .....             | 18 |
| Bindende Verpflichtungen .....                 | 19 |
| Die Umweltbetriebsprüfung .....                | 19 |
| Die Umweltaspekte .....                        | 20 |
| Lebenswegbetrachtung / Nachhaltigkeit .....    | 23 |
| Unsere Umwelleistung .....                     | 24 |
| Referenzwert .....                             | 24 |
| Materialeinsatz .....                          | 25 |
| Energie für unseren Fuhrpark .....             | 27 |
| Energie für unsere Betriebsflächen .....       | 29 |
| Wasser / Abwasser .....                        | 30 |
| Papier .....                                   | 31 |
| Abfälle .....                                  | 32 |
| Flächenverbrauch - Biologische Vielfalt .....  | 32 |
| Emissionen .....                               | 33 |
| Unser Umweltprogramm .....                     | 34 |
| Ziele .....                                    | 35 |
| Gültigkeitserklärung .....                     | 39 |
| Ansprechpartner .....                          | 40 |

## **Unternehmensporträt**

### **Die 2M Gruppe GmbH - Wir stellen uns vor**

Die 2M Gruppe GmbH wurde am 01.01.2003 mit dem Hauptsitz in Potsdam gegründet und ist ein Meisterbetrieb des Gebäudereiniger-Handwerks. Wir sind nach EMAS III validiert und nach DIN EN ISO 9001, DIN EN ISO 14001 und dem Gütezeichen RAL GZ-902 zertifiziert.

#### **Das Team der 2M Gruppe**

Um die Wünsche und Anforderungen unserer Kunden optimal zu erfüllen und zu übertreffen, bilden wir mit unseren über 400 Mitarbeitern Spezialisten-Teams in Potsdam und Berlin.

Die Spezialisten der 2M Gruppe haben ihr Handwerk „von der Pike auf“ gelernt. Sie wissen, wie Ihre Flächen und Rahmen professionell zu reinigen sind. Auch an schwer erreichbaren Stellen und in luftiger Höhe. Durch das Analysieren der spezifischen Kundenanforderungen und Wünsche können attraktive Lösungen - nicht »von der Stange«, sondern maßgeschneidert - angeboten werden.

Die tägliche Betreuung der Objekte wird von professionellem Fachpersonal ausgeführt, welches sorgsam ausgewählt und intensiv geschult wird.

#### **Das 2M-Qualitätsmanagement**

Wir bauen auf zuverlässige und geprüfte Qualität! Seit Jahren verknüpfen wir die Bereiche Qualitätsmanagement, Umweltschutz und Nachhaltigkeit miteinander. Um einen hohen Standard zu gewährleisten, lassen wir unsere Qualität regelmäßig von unabhängigen Institutionen prüfen und zertifizieren. Das garantiert höchstmögliche Sicherheit für unsere geschätzten Auftraggeber und unsere Prozesse. Durch unser professionelles Reinigungs- und Hygienekonzept, den intensiven Schulungen und Fortbildungen unserer Mitarbeiter und dem Einsatz neuester Reinigungstechniken, sind unsere Kunden im öffentlichen und im privaten Bereich stets positiv gegenüber unserer erbrachten Leistung und Flexibilität eingestellt. Bei der 2M Gruppe GmbH setzen wir auf geprüfte Qualität auf Meisterniveau!

#### **Das 2M-Umweltmanagement**

Bei einer umweltschonenden Reinigung sind eine hohe Ressourcenschonung und Gründlichkeit gleichermaßen sichergestellt. Hierfür setzen wir ökologische Reinigungsmittel, die besonders sparsam und dennoch effektiv sind, ein. Mechanische Hilfsmittel wie Bürsten, Mikrofasertextilien und Reinigungsutensilien sind zum einen wiederverwendbar und verstärken

zum anderen die Reinigungswirkung. Durch deren Einsatz kann der Verbrauch an umweltfreundlichen Reinigungsmitteln, bei weiterhin überzeugendem Reinigungsergebnis, entsprechend reduziert werden. Mit Dosierhilfen entsteht gleichfalls eine Reduzierung des Reinigungsmittelverbrauchs.

### **Nachhaltigkeit bei der 2M-Gruppe**

Erfolgreich zu wachsen, den gesellschaftlichen Wohlstand zu erhöhen und zugleich die natürlichen Rohstoffquellen langfristig zu sichern, erfordert weitreichende und richtungsweisende Entscheidungen. Die 2M Gruppe GmbH stellt sich diesen Herausforderungen und leistet mit innovativen Reinigungs- und Hygienekonzepten einen Beitrag, die Lebensqualität der Menschen kontinuierlich zu verbessern, ohne dabei die Zukunft unserer Ressourcen und der Umwelt aus den Augen zu verlieren. Durch nachhaltige Unternehmensführung fördern wir neben der fachlichen Weiterbildung eine ressourcenschonende und mitarbeitermotivierende Arbeitsweise. Als zertifiziertes Mitglied der RAL-Gütegemeinschaft Gebäudereinigung e.V. haben wir erkannt, dass der langfristige Erfolg unseres Unternehmens vom Ausgleich ökonomischer, sozialer und ökologischer Interessen abhängt.

Unser Ziel ist es, die umweltbewusste, nachhaltige Unternehmensführung sowie die Zufriedenheit unserer Kunden zu bewahren.

Die 2M Gruppe ist ein qualifizierter Partner für Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Fassadenreinigung und zahlreichen weiteren Spezialdisziplinen.



## Unser Dienstleistungsportfolio

### Gebäudereinigung von A-Z

Die 2M Gruppe ist ein qualifizierter Partner für Gebäudereinigungen vieler Arten. So bieten wir von der klassischen Unterhalts- und Grundreinigung, über Fassaden- und Industriereinigung weitere zahlreiche Tätigkeiten in Spezialdisziplinen wie Photovoltaik-Anlagen-Reinigung bis hin zu Parkettsanierungen an.



*Wir sorgen für Sauberkeit!*

Nachfolgend stellen wir unsere Reinigungsleistungen und die damit einhergehenden Besonderheiten vor.

### Allgemeine Unterhaltsreinigung

Die Unterhaltsreinigung bildet in der Regel die Basis für jedes Reinigungs- und Hygienekonzept. Doch Sauberkeit zu »organisieren«, ist keine einfache Aufgabenstellung. Neben Fragen zur richtigen Chemie sowie der Kenntnis der neuesten und wirtschaftlichsten Reinigungsverfahren, kommt es darauf an, in kurzer Zeit wirkungsvoll für Ordnung und Sauberkeit zu sorgen. Mit unseren modernen Planungs- und Steuerungssystemen können wir die Unterhaltsreinigung durch rationelle Reviereinteilung und die Einhaltung progressiver Leistungsparameter für die Gebäudesituation optimieren.



## Baureinigung

Bei der Baureinigung muss zwischen der Grob- und der Feinreinigung unterschieden werden. Bei der Baugrobreinigung werden in allen Räumen oder auch im Außenbereich befindlicher Bauschutt und alle Restwerkstoffe wie Steine, Schutt, Papiersäcke entfernt. Um das Gebäude anschließend in einen bezugsfertigen Zustand zu versetzen, bedarf es der Baufeinreinigung. Diese wird auch nach der Fertigstellung von Umbau- oder Renovierungsarbeiten notwendig. Bestandteil dieser Reinigung ist beispielsweise die Glas- und Bodenreinigung sowie das sogenannte Einpflegen der Bodenbeläge. Ziel der Feinreinigung ist, dass die Oberflächen frei von Bauschmutz, Schutzfolien und Etiketten sind. Außerdem müssen die Oberflächen staub-, wischspuren- und schlierenfrei sein. Durch geordnete Ablaufstrukturen können die Flächen und das jeweilige Gebäude in kurzer Zeit bezogen werden.



## Desinfektionsmaßnahmen

Mit der Desinfektion werden infektiöse Keime und Viren inaktiviert oder abgetötet. Durch fachmännische Desinfektionsmaßnahmen können Infektionskrankheiten verhütet werden, zudem lassen sich die Keimzahlen und Viruslast signifikant reduzieren. Ist eine Person oder ein Patient mit einer gefährlichen infektiösen Krankheit infiziert, so ist eine Desinfektion der Flächen unerlässlich. Nur durch eine gründliche Desinfektion lässt sich eine Ansteckung weiterer Person oder eine erneute Ansteckung der erkrankten Person verhindern. Unsere Desinfektoren sind staatlich anerkannte und geprüfte Desinfektoren und beherrschen Ihren Job rund um das abtöten und inaktivieren von Bakterien, Pilzen, Viren und Sporen.



## **Fassadenreinigung**

Schädigende Einflüsse aus der Atmosphäre wie Staub und Ruß, Öl- und fetthaltiger Schmutz, Abgase und ätzender Taubenkot führen zu Verunreinigungen und Korrosionserscheinungen besonders in Großstädten und Industriegebieten. Sie beeinträchtigen das Aussehen von Gebäuden und bringen auf Dauer mögliche Wertverluste mit sich. Ob Eloxal, Natur- oder Kunststein, Holz oder Putz - die Fachleute von der 2M Gruppe wählen für jede Fassadenart die richtige Methode zur umweltschonenden Reinigung und Imprägnierung. Dabei haben wir selbstverständlich die fachgerechte Entsorgung der ausgespülten oder abgetragenen Verunreinigungen sowie die Abwasseraufbereitung im Blick und beachten die rechtlichen Vorgaben. Die professionelle und umweltschonende Fassadenreinigung durch die 2M Gruppe ist ein wichtiger Beitrag zur Werterhaltung der Kunden-Immobilien.



## **Glasreinigung**

Glasflächen bedürfen der regelmäßigen Reinigung, ganz besonders wenn sie neben der funktionellen auch eine repräsentative Bedeutung haben. Dies gilt für Fenster ebenso wie für Türen, Glasbausteine, Trennwände, Glasdecken und -dächer. Neben den Einfassungen gehören auch die Rahmen dazu. Je nach verwendetem Material und Oberfläche müssen sie sogar spezialgereinigt werden. Die Spezialisten von der 2M Gruppe wissen, wie derartige Flächen und Rahmen professionell zu reinigen sind. Auch an schwer erreichbaren Stellen und in luftiger Höhe - selbst für solche Einsätze stellt die 2M Gruppe die entsprechenden Fachleute - damit auch diese Aufgabe zu Ihrer Zufriedenheit erledigt wird.



## Industriereinigung

Die Industriereinigung umfasst die Reinigung von Anlagen und Produktionsbereichen bis hin zur Komplettreinigung ganzer Industriebetriebe. Die Anforderungen an die Reinigung sowie an die Material- und Anlagenverträglichkeit sind äußerst hoch. Sie erfordern oft Spezialprodukte, spezielle Reinigungsverfahren sowie eine hohe Qualifikation des Reinigungspersonals. Durch ständige Schulung und Weiterbildung des Reinigungspersonals der 2M Gruppe und Optimierung der Reinigungsverfahren, kann die 2M Gruppe ein optimales Reinigungs- und Pflegekonzept gewährleisten.



## Kranken- und Pflegeheimreinigung

In der Gebäudereinigung ist die Krankenhausreinigung ein besonderes Feld. Ein hoher Hygienestandard ist für viele Patienten sogar lebenswichtig. Darum hat der höchste Hygienestandard im Krankenhausbereich und die konsequente Umsetzung, den größten Stellenwert in unserer Fachabteilung Krankenhausreinigung. Um allen Anforderungen in diesem sehr sensiblen Segment jederzeit mehr als gerecht zu werden, setzen wir ausschließlich speziell geschultes Personal ein.



## **Teppich- und Polsterreinigung**

Teppichböden und Polstermöbel bieten einen wichtigen funktionalen Komfort und tragen zu einer harmonischen Gesamtausstrahlung von Räumen bei. Die normale Unterhaltsreinigung reicht jedoch meist nicht aus, um den optischen Eindruck vom ersten Tag dauerhaft zu erhalten. Schmutz und unhygienische Rückstände setzen sich in der Tiefe der Fasern ab und belasten Aussehen und Wert der Textilien. Mit dem Spezialteam "Teppich-Cleaner" bieten die Profis von der 2M Gruppe einen zuverlässigen und effizienten Service rund um die Reinigung von Textilien. Durch Nutzung modernster Technologien werden Möbel und Böden fasertief gereinigt und vor dem Befall durch Mikroorganismen und Kleininsekten geschützt. Darüber hinaus sind unsere Spezialisten natürlich auch mit Systemen zur Zwischenreinigung und zur Behandlung der Böden mit Anti-Statik-Mitteln vertraut.



## **Spezialservices rund um das Gebäude**

Die 2M Gruppe ist mehr als ein Gebäudereiniger. Wir kümmern uns unter anderem auch um Boden-, Brandschaden und Wasserschadensanierung. Und wenn das Gebäude sauber ist, steigen wir zur Reinigung der Fassade und der Photovoltaikanlagen, auch gerne noch auf das Dach.

## **Home Service - Reinigung privater Haushalte**

Neben Unternehmen und öffentlichen Auftraggebern verlassen sich auch zahlreiche private Haushalte auf unsere Reinigungsservices. Perfekt auf die Bedürfnisse zugeschnitten und mit höchster 2M-Qualität kümmern wir uns gerne um das Zuhause unserer Kunden. Unsere Kollegen gehen diskret, umsichtig und stets professionell vor.



## **Industriekletterern**

Professionelle Industriekletterer sind gerade dann gefragt, wenn an schwer zugänglichen Stellen gearbeitet werden muss. Da die seilunterstützte Höhenarbeit ohne Großtechnik wie Hebebühnen oder Gerüste auskommt, ist sie zudem im Vergleich deutlich weniger kostenintensiv. Wartungs- und Reinigungsarbeiten in großen Höhen sind für unsere Profis keine Herausforderung. Schnell und vor allem sicher können unsere Industriekletterer auch Inspektionen und sonstige Arbeiten an Gebäuden und technischen Anlagen durchführen.



## Parkett- und Fußbodensanierung

Alte Parkettböden zu renovieren ist oft die wirtschaftlichste Lösung. Wenn das Holz trocken geblieben ist und der Untergrund solide, so kann nach einer Parkettsanierung durch Abschleifen und entsprechender Oberflächenvergütung (Versiegeln, Ölen, Wachsen, Hartwachsen) ein qualitativ hochwertiger Holzboden, der noch viele Jahre erhalten bleibt, garantiert werden. Diverse Arten von Parkettböden sind sanierungsfähig. Dabei kommen stets moderne Geräte und Maschinen zum Einsatz.



Sieht ein Bodenbelag nicht mehr aus wie neu, muss nicht zwangsläufig ein neuer verlegt werden. Eine nachhaltige und unkomplizierte sowie schnelle und kostengünstige Lösung hierfür ist die Sanierung von elastischen Bodenbelägen mit einer 2K-Polyurethan-Versiegelung. Bei der Gestaltung bietet sich viel Spielraum, da das gewünschte Erscheinungsbild mit einer transparenten Deckschicht mit Farbeffekten oder einer rutschhemmenden, hygienischen und optisch ansprechenden Oberfläche möglich ist.

Zudem lässt sich der Boden in voller Farbvielfalt gestalten. Da wir zertifizierter Bona-Partner sind, können wir sämtlichen RAL-NCS-Farben darstellen und so für einen echten Blickfang sorgen. Mit der Polyurethan-Versiegelung bieten wir ein System an, das ressourcenschonend sowie schadstofffrei ist und die Raumhygiene verbessert. Darüber hinaus erweist sich die Lösung als äußerst wirtschaftlich, da eine Sanierung kürzer dauert als eine Neuverlegung, die Haltbarkeit deutlich steigt (bei minimaler Ausfallzeit) und einzelne Stellen des Bodens repariert werden können.



## Photovoltaik-Anlagenreinigung

Die Reinigung von Photovoltaik-Modulen bietet viele Vorteile: Neben einer Ertragssteigerung ist eine Reinigung für den Werterhalt und eine längere Lebensdauer wichtig. Bei der Art der Verschmutzung gibt es Unterschiede. Bei einigen Photovoltaikanlagen funktioniert die Selbstreinigung (Regen) so gut oder die Verschmutzung ist so gering, dass nur alle zwei bis vier Jahre gereinigt werden muss. Diverse Anlagen müssen jedoch halbjährlich oder mehrmals im Jahr gereinigt werden.

Die Vorteile einer Professionellen Reinigung liegen auf der Hand:

- Dauerhafte Erträge durch saubere Photovoltaik-Module
- Entfernung der Verschmutzungen
- Verlängerung der langfristigen Lebensdauer
- Wert der Photovoltaikanlage dauerhaft erhalten



## Schadensanierung bei Brandfällen

Im Falle eines Brandschadens helfen die Profis der 2M-Gruppe den Schaden so gering wie möglich zu halten. Reinigungs- und Entkernungsarbeiten nach einem Schadenereignis sind oftmals unumgänglich. Dies beginnt mit der Neutralisation von rußbeaufschlagten Gebäudeteilen und geht bis zur Spezialsanierung von Maschinen oder elektronischen Gerätschaften. Grundlage unserer Maßnahmen sind daher immer eine fachgerechte Analyse und Schadenaufnahme. Nur so können wir den tatsächlichen Sanierungsaufwand ermitteln.

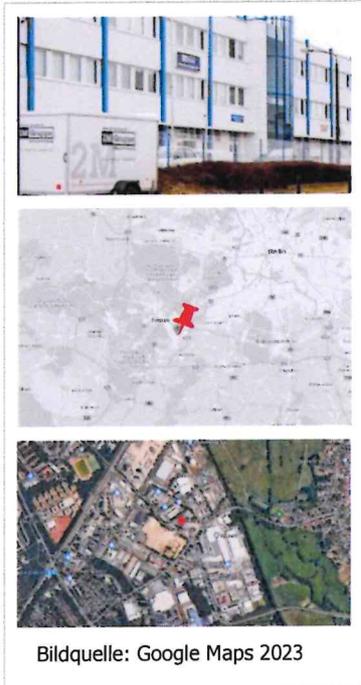


## Unsere Standorte

### Hauptsitz Potsdam

Unser Hauptsitz und gleichfalls Sitz der Geschäftsführung befinden sich in der Landeshauptstadt Brandenburgs in Potsdam im Stadtteil Drewitz.

Unsere Geschäftsräume haben wir in der Drewitzer Straße 50 im Jahr 2005 angemietet. Die Auswahl dieses Standortes lag darin begründet, dass er sich in einem Industriegebiet in der Nähe zum Autobahnkreuz Dreieck Nuthetal befindet, über das wir auf schnellem Wege unsere Kunden erreichen können. Anfangs mit 65 m<sup>2</sup> gestartet haben wir unsere Nutzflächen inzwischen auf ca. 562 m<sup>2</sup> ausgeweitet. Diese teilen sich auf unsere Verwaltungsräume mit circa 351 m<sup>2</sup> und unsere Lager- und Archivflächen mit einer ungefähren Größe von 211 m<sup>2</sup> auf. In der Verwaltung arbeiten derzeit ca. 10 Mitarbeiter in den Abteilungen Buchhaltung, Personal- und Angebotswesen sowie dem Sekretariat. In dem Lager befinden sich Materialien und Geräte für die Sonderreinigungen, daher wird dieser Bereich nicht stark vom Lieferverkehr frequentiert.



### Zweigstelle Berlin

In Berlin haben wir auf 185 m<sup>2</sup> Büroräume mit integriertem Lager angemietet, um eine räumliche Nähe zu unseren Kunden in Berlin und im nördlichen Brandenburg sicherzustellen. Diese Räume befinden sich auf einem Gewerbehof in Berlin-Hellersdorf mit Wohnbauten in der Nachbarschaft. Von dort können unsere 4 ansässigen Bereichsleiter einen optimalen und schnell agierenden Kundenservice anbieten. Es handelt sich bei der Niederlassung um keinen unabhängigen Standort, die gesamte Verwaltung inkl. Buchhaltung und Angebotswesen befindet sich in unserem Hauptsitz Potsdam. Das Lager dient der Aufbewahrung von Sonderreinigungsmaterial. Von diesem Standort gehen keine wesentlichen Umweltauswirkungen aus.



## **Unser Umweltmanagementsystem**

Der Anwendungsbereich des Umweltmanagementsystems bezieht sich auf alle Prozesse, Tätigkeiten und Dienstleistungen der 2M Gruppe GmbH.

Das Umweltmanagementsystem DIN EN ISO 14001 wurde seit der Einführung im Jahr 2019 als integriertes Managementsystem mit dem bestehenden Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001 fortentwickelt und verbessert. Somit konnte die Erweiterung auf EMAS III als integrierter Gedanke durch alle Geschäftsbereiche und Prozesse vollzogen werden.

Die Dienstleistungsprozesse der 2M Gruppe werden durch unsere rund 400 Mitarbeiter zum überwiegenden Teil vor Ort bei den Kunden und in deren Objekten geleistet. Dabei bilden unsere Bereichs- und Objektleiter eine zentrale Rolle als Bindeglied zwischen der Managementebene und der Operative in den Objekten. Durch die Einbindung aller Mitarbeiter sowie regelmäßigem und intensivem Dialog, gewährleisten wir die Informationsweitergabe zu Umwelt- und Nachhaltigkeitsthemen sowie der Ausrichtung des Unternehmens.

Als zentrales Element des Umweltmanagementsystems haben wir ein Umweltteam, welches sich aus Mitarbeitern aus allen Bereichen zusammensetzt, gebildet. Dabei überprüft und koordiniert der Umweltmanagementbeauftragte alle festgelegten Umweltaktivitäten, stellt den Informationsaustausch sicher und sorgt für die Einbindung der gesamten Belegschaft. Als eine wichtige und unschätzbare Quelle von Anregungen, Verbesserungen und Vorschlägen, können sich alle Mitarbeiter jederzeit an das Umweltteam wenden.

Die Geschäftsführung trägt dabei die oberste Verantwortung und ist stets involviert.

Neben den genannten Verwaltungsstrukturen, betreiben wir ein angemessenes Konzept zur Gefahrenabwehr und Notfallvorsorge. Dieses umfasst u.a. regelmäßige Begehungen, Brandschutz- und Havarieübungen sowie die regelmäßige Abstimmung mit den zuständigen Behörden. Dabei haben wir fachkundige Mitarbeiter ausgebildet, Notfall-Equipment beschafft und die Belegschaft geschult.

Weiterhin haben wir ein umfangreiches Rechtskataster erstellt und werden dabei auf monatlicher Basis über Neuerungen informiert. Die Neuerungen gleichen wir mit unseren bisherigen Anforderungen ab und passen unsere Prozesse bei Bedarf entsprechend an. Die wichtigsten Normen sind dabei Arbeitsschutzvorgaben, die Gefahrstoffverordnung, die Biostoffverordnung, die AwSV sowie abfallrechtliche Vorgaben aus der GewAbfV.

Durch die Weiterentwicklung der internen Audits auf die internen Umweltbetriebsprüfungen gemäß Anhang III von EMAS wird sichergestellt, dass alle Prozesse und Tätigkeiten in festgelegten Abständen auf die Einhaltung der festgelegten Anforderungen hin überprüft werden.

Die Eignung, Angemessenheit und Wirksamkeit unseres Umweltmanagementsystems wird regelmäßig überprüft und bewertet. Damit stellen wir die fortlaufende Verbesserung unseres Umweltmanagementsystems und der Umwelleistung sicher.

## **Die Umweltpolitik**

Die Qualitäts- und Umweltpolitik der 2M Gruppe GmbH entspricht der Firmenphilosophie des Unternehmens. Sie berührt im Innenverhältnis alle Unternehmensbereiche und Mitarbeiter und im Außenverhältnis die Beziehungen zu unseren Kunden und Lieferanten sowie die gesellschaftliche Verantwortung.

Qualitätssicherung und Umweltschutz sind Aufgaben die von der Geschäftsführung gestellt und von allen Mitarbeitern umgesetzt werden sollen.

Die 2M Gruppe GmbH verpflichtet sich zur Einhaltung gesetzlicher und behördlicher Vorgaben und Normen und pflegt die Zusammenarbeit mit Behörden, Institutionen und qualifizierten Partnern.

Jedem Kunden der 2M Gruppe GmbH soll die Gewissheit vermittelt werden, dass seine Zufriedenheit unser Maßstab ist und diese Verpflichtung die Einhaltung von qualitätssichernden und umweltgerechten Abläufen und Prozessen in unserem Unternehmen einschließt.

Wir sind fest davon überzeugt, dass unser Qualitäts- und Umweltgedanke entscheidend zur Sicherung unserer wirtschaftlichen Zukunft beiträgt und beziehen daher unsere Mitarbeiter stets ein.

Mit innovativen, erstklassigen Dienstleistungen und überdurchschnittlichem Engagement sichern wir unseren Wettbewerbsvorsprung und unsere Zukunft. Dabei vergessen wir jedoch nicht, uns auch aktiv um den Schutz unserer Umwelt zu kümmern. Hier können wir den Einsatz moderner Techniken, wie zum Beispiel unsere Hydro-Power-Systeme im Glasreinigungsbereich nennen, bei dem wir auf die Verwendung von Strom verzichten können. Der Einsatz von Cradle to Cradle zertifizierten Reinigungsprodukten, recyclebaren Flaschen und entsprechenden Dosierungsvorrichtungen ist, in Bezug auf unsere Umwelt, selbstverständlich.

Die Ausrichtung unseres Unternehmens, der Wirkungskreis und der Einsatz neuester Technologien im Bereich Fuhrparkmanagement, minimiert die Belastung der Umwelt durch Emissionen und ist somit auch ein wichtiger Bestandteil unserer Umweltpolitik.

Die 2M Gruppe GmbH verpflichtet sich zur kontinuierlichen Verbesserung der Umweltleistung. Dies erreichen wir u.a. durch messbare Ergebnisse bei der Überwachung der Umweltaspekte und Umsetzung von zielgerichteten Maßnahmen. Wir verpflichten uns ferner zur Umsetzung des Umweltprogramms.

Zur Sicherstellung und Einhaltung unserer Politik und Erfüllung, der durch uns vorgegebenen, Qualitäts- und Umweltziele, werden interne und externe Audits durchgeführt, Verbesserungspotentiale ermittelt und die entsprechenden Maßnahmen eingeleitet.

Durch kontinuierliche Kommunikation und Trainingsmaßnahmen sorgen wir dafür, dass alle Mitarbeiter der 2M Gruppe GmbH die Qualitäts- und Umweltpolitik kennen, verstehen und umsetzen.

Durch die Berufung eines Qualitäts- und Umweltmanagementbeauftragten sichert die Geschäftsführung weiterhin die Aufrechterhaltung, Weiterentwicklung und Umsetzung unserer Qualitäts- und Umweltpolitik und dessen Managementsystem.

## **Die Umweltprüfung**

Die Implementierung von EMAS beginnt stets mit der Umweltprüfung nach Anhang I der EMAS-Verordnung. Diese haben wir 2022 durchgeführt und dabei erstmalig umfassend den Kontext unserer Organisation, Erfordernisse und Erwartungen interessierter Parteien, die geltenden rechtlichen Verpflichtungen und alle uns betreffenden Umweltaspekte bestimmt. Nach der Bewertung der Umweltaspekte haben wir Maßnahmen zur Erreichung unserer Ziele zum Zweck der Verbesserung der Umweltleistung festgelegt. Anschließend sind die damit einhergehenden Risiken und Chancen bewertet worden.

## **Der Kontext der Organisation**

Als Unternehmen müssen wir uns fortlaufend die Frage stellen, wo wir mit unseren Tätigkeiten stehen, wen wir beeinflussen und welche Themen wir berücksichtigen müssen, um unsere Umweltziele zu erreichen. Dafür haben wir den Kontext der Organisation unter Einbeziehung der internen und externen Themen sowie der interessierten Parteien ermittelt, bewertet und festgelegt. Diese Themen beinhalten auch relevante Umweltpunkte, klimatische Bedingungen und Veränderungen sowie gesellschaftliche Umstände. Dabei sind die Anforderungen, unter

Berücksichtigung der Erfordernisse und Erwartungen, von uns bewertet und einer Risiko- und Chancenbetrachtung unterzogen worden. Hieraus haben sich für uns bindende Verpflichtungen ergeben, die wir gemeinsam mit dem Kontext gesondert in unser Managementsystem eingearbeitet haben.

Durch die Gesamtbetrachtung ergeben sich für alle Tätigkeiten Risiken und Chancen sowie deren mögliche positiven und negativen Auswirkungen. Dies ermöglicht die Ermittlung von entsprechendem Handlungsbedarf zur Minimierung von Risiken und Erhöhung von Chancen. Im Nachgang werden die getroffenen Maßnahmen durch die sogenannte Wirksamkeitskontrolle überprüft und ggf. angepasst.

### **Bindende Verpflichtungen**

Die bindenden rechtlichen Verpflichtungen, die sich für die 2M Gruppe GmbH aufgrund umweltrelevanter Rechtsvorschriften (Gesetze, Verordnungen, Vorschriften, technisches Regelwerk und aktuelle Urteile, etc.), insbesondere aus der Betriebssicherheitsverordnung, der Gefahrstoffverordnung, der Biostoffverordnung sowie der AwSV und der Gewerbeabfallverordnung ergeben, werden regelmäßig überprüft und eingehalten.

Die Anforderungen der interessierten Parteien sind dabei ebenfalls verpflichtend für uns und werden gleichfalls einer regelmäßigen Überprüfung unterzogen. Als unterstützendes und informationsgebendes Tool wird „*umwelt-online*“ als Rechtskataster verwendet. Genehmigungen aus dem Umwelt- und Baurecht liegen für die 2M Gruppe GmbH nicht vor.

### **Die Umweltbetriebsprüfung**

Zur Überprüfung der Rechtskonformität und Einhaltung der rechtlichen Vorgaben sowie der Bewertung der Umweltleistung, ist die Umweltbetriebsprüfung eingeführt worden. Hierbei werden alle Tätigkeiten und Bereiche der Organisation einbezogen und dabei auch umfangreiche Begehungen in den Objekten durchgeführt.

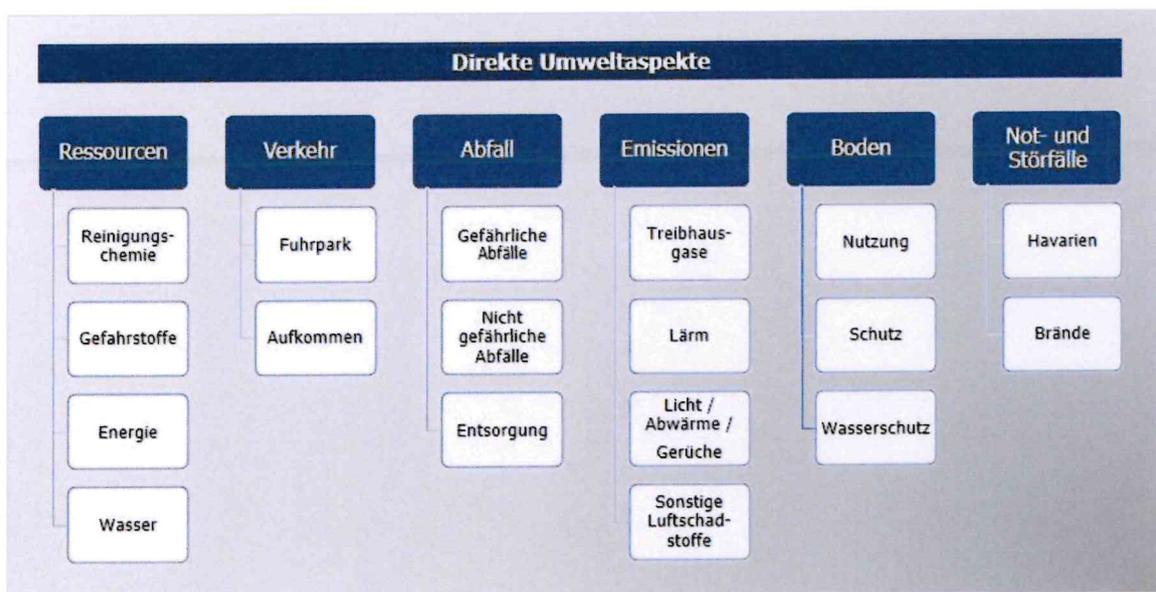
Die Umsetzung der Umweltbetriebsprüfung wird durch interne Audits und geschultem Personal gewährleistet. Ein entsprechendes Auditprogramm stellt sicher, dass alle Abteilungen und Prozesse innerhalb eines Zertifizierungsraumes auditiert werden.

## Die Umweltaspekte

Im Zuge der Durchführung der Umweltprüfung haben wir alle Umweltaspekte ermittelt, die mit unseren Tätigkeiten im Zusammenhang stehen. Dabei haben wir zu den Aspekten, die sich auf unsere Standorte beziehen, auch diejenigen ermittelt und bewertet, die in unserem Wirkungskreis liegen und durch unsere Tätigkeiten entstehen. Dies beginnt bei der Rohstoffgewinnung und der Produktion unserer eingesetzten Materialien, über deren Beschaffung, Transport und Anwendung in den Kundenobjekten bis hin zur Entsorgung der Verpackungen. Die Ergebnisse sind in unser Managementsystem eingebunden und werden regelmäßig überwacht und neu bewertet.

### Direkte Umweltaspekte

Die Umweltaspekte, die unmittelbar und direkt durch uns beeinflusst werden können, haben wir hinsichtlich ihrer positiven und negativen Umweltauswirkungen einer Prüfung und Bewertung unterzogen. Dabei haben wir die Gefährdungen sowohl für die Umwelt als auch für den Menschen nach verschiedenen Kriterien bewertet. Die Bewertungskriterien richten sich nach der Relevanz für den Menschen und die Umwelt, das aktuelle Umwelt- und Arbeitsschutzrecht sowie der Wahrscheinlichkeit von Havarien und Notfällen.



Besondere und intensive Überwachung erhalten diejenigen Umweltaspekte, die in einer bestimmten Häufigkeit beziehungsweise Größenordnung vorkommen oder die eine hohe Gefährdung für Umwelt oder Mensch darstellen. Diese haben wir zu unseren bedeutenden direkten Umweltaspekten bestimmt und legen auf diese ein besonderes Augenmerk um unsere Umweltleistung zu verbessern.

Einer der wichtigsten Aspekte ergibt sich typischerweise aus dem Einsatz unserer Reinigungsprodukte. Wir überwachen den Ressourcenverbrauch und Einsatz der von uns eingesetzten Reinigungskemie und Gefahrstoffe intensiv. Dabei beobachten wir stets den Markt hinsichtlich neuer, umweltschonender Produkte und Reinigungsverfahren um die Gefährdungen für Mensch, Organismen und Umwelt weiter zu reduzieren.

Dadurch konnten wir den Einsatz von Gefahrstoffen in den vergangenen Jahren bereits stark senken. Wir nutzen überwiegend neutrale Reinigungskemie mit Eco-Label und der geringsten Wassergefährdungsklasse. Um die Produktmenge je Reinigung angemessen zu dosieren, setzen wir Zwangsdosiersysteme ein. Somit reinigen unsere Mitarbeiter mit dem entsprechenden Mischverhältnis, unter reduzierter Gefahr für ihre Gesundheit und dem Gewässerschutz.

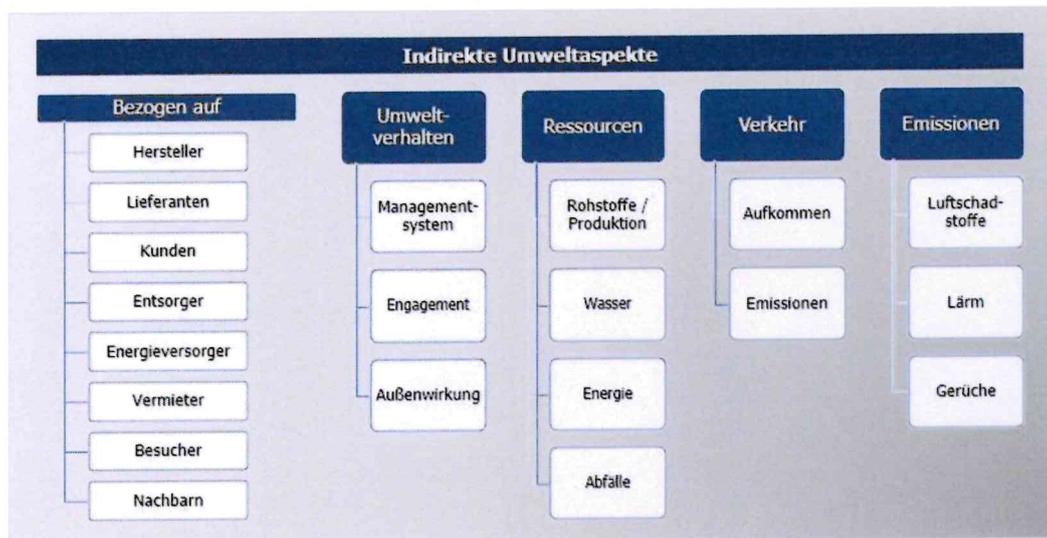
Ist der Einsatz von Gefahrstoffen dennoch unausweichlich, sind unsere Mitarbeiter im Umgang geschult und wissen genau, wie sie präventiv Unfälle verhüten können. Denn der Gesundheitsschutz unserer Mitarbeiter und unserer Kunden hat Priorität. Sollte es trotz aller Vorsichtsmaßnahmen zu einer Havarie kommen, steht entsprechendes Notfall-Equipment zur Verfügung. Für medizinische Notfälle und Brandereignisse lassen wir Mitarbeiter als Erst- und Brandschutzhelfer ausbilden. Die äußerst niedrigen Unfallzahlen sprechen dabei für sich.

Wir setzen zudem neueste Technologien ein, die weniger Reinigungskemie und weniger Wasser als herkömmliche Reinigungsverfahren benötigen. Diese sind in der Handhabung außerdem wesentlich ergonomischer für unsere Mitarbeiter.

Ein weiterer bedeutender direkter Umweltaspekt für unsere Unternehmen stellt das Verkehrsaufkommen durch unseren Fuhrpark mit den damit entstehenden Emissionen dar. Um den Einsatz fossiler Energieträger zu reduzieren, rüsten wir sukzessiv unsere PKW-Fahrzeugflotte von kraftstoffbetriebenen Fahrzeugen auf Elektro-Fahrzeuge um. Dadurch werden gleichfalls die damit verbundenen Emissionen in Form von CO<sub>2</sub>-Ausstoß und Lärm minimiert. Unsere Touren führen wir mithilfe eines Flottenmanagementsystems effizient durch, indem wir nahe beieinander gelegene Objekte auf eine Tour legen und somit möglichst kurze Fahrwege absolvieren müssen. Das spart nicht nur Zeit, sondern auch den Kraftstoff- und Energieeinsatz unserer Fahrzeugflotte.

### Indirekte Umweltaspekte

Umweltaspekte, die nicht direkt durch uns beeinflusst werden können, sich jedoch aufgrund unserer Tätigkeiten und Dienstleistungen ergeben, wurden ebenfalls von uns ermittelt und bewertet. Diese haben wir hinsichtlich ihres Vorhandenseins, dem Aufkommen und ihrer Bedeutung bewertet und unsere Einflussmöglichkeit darauf eingeschätzt.



In allen Bereichen können wir durch die Auswahl und der Zusammenarbeit mit unseren Partnern und Kunden einen Beitrag leisten, die Umwelt positiv zu beeinflussen.

Unser größtes Potential für die Einflussnahme und somit als bedeutender indirekter Aspekt eingestuft, ist die Auswahl unserer eingesetzten Reinigungschemie und damit die Auswahl der Hersteller. So achten wir bei der Auswahl unserer eingesetzten Reinigungschemie darauf, dass die Hersteller nach einem Umweltmanagementsystem zertifiziert sind und Produkte anbieten, deren Lebenswegbetrachtung eine größtmögliche Ressourcenschonung aufweist. So bevorzugen wir bei unserer Produktauswahl jene, die in Recyclingverpackungen und großen Gebinden geliefert werden sowie auf jene Produkte, die mit dem Eco-Label versehen sind.

Gleichfalls ist für uns die Auswahl und Zusammenarbeit mit Lieferanten ein bedeutender indirekter Umweltaspekt. Hierbei können wir das Verkehrsaufkommen und den Emissionsausstoß beeinflussen. Um den Verkehr möglichst zu reduzieren, führen wir unsere Produktbestellungen soweit möglich bei einem Lieferanten, den wir als unseren engsten Partner betrachten, durch. Ausschlaggebend für die Auswahl dieses Lieferanten war die Auswahl der Produktpalette sowie die räumliche Nähe zu uns und insbesondere zu den Objekten unserer Kunden. So reduzieren wir die Fahrweiten und das Aufkommen für die Produktlieferungen, die direkt in die Objekte unserer Kunden durchgeführt werden können.

## Lebenswegbetrachtung / Nachhaltigkeit

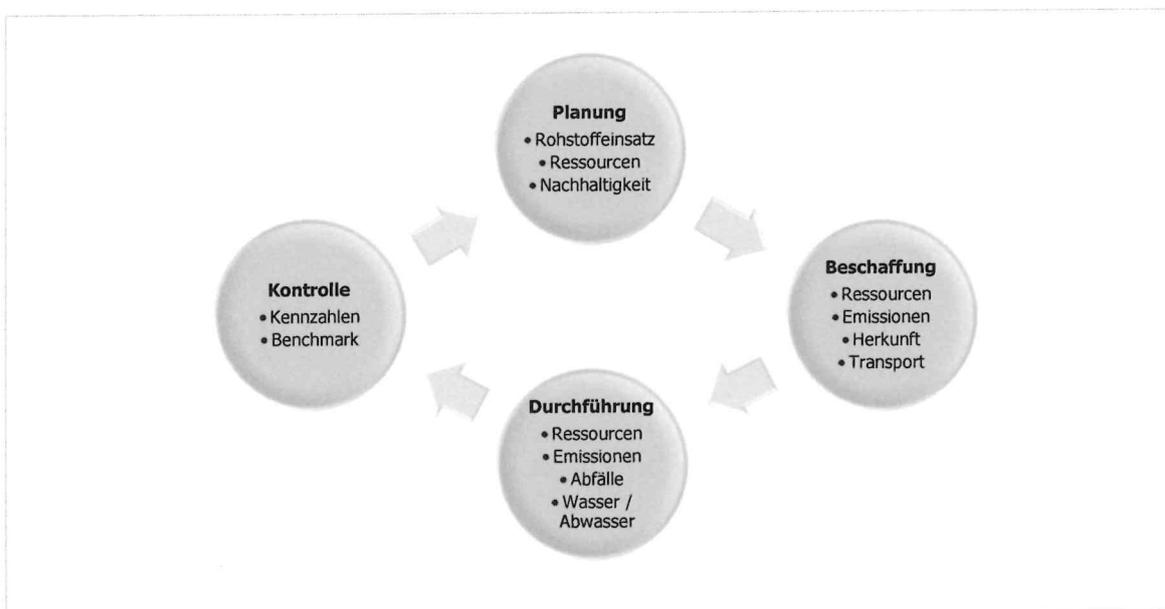
Die Lebenswegbetrachtung beschreibt eine ganzheitliche Analyse der Umweltauswirkungen, die im Lebenszyklus einer Dienstleistung und eines Produktes entstehen. Dabei betrachten und bewerten wir den Lebenszyklus unserer Dienstleistungen soweit unsere Einflussmöglichkeit reicht. Ganz allgemein beginnt unsere Lebenswegbetrachtung bei der Rohstoffgewinnung, der Entwicklung und Herstellung für die Reinigungsmittel, der Reinigungsutensilien und der Maschinen, die wir verwenden.

Auch aus Gründen der Nachhaltigkeit nutzen wir Produkte von Produzenten, die nach DIN EN 14001:2015 zertifiziert sind. Der Hersteller unserer meisteingesetzten Produkte ist zudem EMAS zertifiziert und setzt Verpackungsmaterial aus recycelten Kunststoffen ein. Wir verwenden Produkte mit Ecolabel aus natürlichen und nachwachsenden Rohstoffen.

Für den Transport unserer eingesetzten Mittel beauftragen wir heimische Lieferanten und Partner, die direkt in die Objekte unserer Kunden liefern. So können unnötige Transportwege aus unserem Lager zum Kunden vermieden werden.

Bei der Nutzung der Reinigungsmaterialien und Arbeitsmaschinen achten wir auf einen nachhaltigen Einsatz. Durch den Einsatz von Konzentraten und Dosiersystemen wird sichergestellt, dass nur die benötigten Mengen an Chemikalien eingesetzt werden.

Die Verpackungen aus recycelten Materialien werden nach der Nutzung fachgerecht entsorgt und dem Abfallkreislauf erneut zugeführt.



## Unsere Umwelleistung

### Referenzwert

Unsere Umwelleistung und deren Entwicklung stellen wir im Folgenden über Leistungswerte dar. Dazu setzen wir unsere Kernindikatoren (In- und Outputs) in den umweltrelevanten Schlüsselbereichen Energie, Emissionen, Material, Wasser, Abfall sowie den Flächenverbrauch in Bezug auf die biologische Vielfalt mit einem festgelegten Referenzwert ins Verhältnis. So können wir die Entwicklung unserer Umwelleistung über mehrere Jahre unverfälscht und eindeutig aufzeigen.

Unsere jährliche Gesamttätigkeit spiegelt sich am besten und sinnvollsten über unsere geleisteten Arbeitsstunden wider. Wir haben eine Aufteilung der Gesamtstunden [GStd] nach den verschiedenen Tätigkeitsbereichen in Produktivstunden [PStd] und Verwaltungsstunden [VStd] durchgeführt.

Die Produktivstunden beinhalten die Arbeitsstunden der operativ tätigen Mitarbeiter, diese sind unsere Reinigungsmitarbeiter, unsere Lageristen sowie die Objekt-, Bereichs- und technischen Betriebsleiter. Die Produktivstunden beziehen sich auf den Firmensitz in Potsdam sowie auf die Zweigstelle in Berlin.

Die Verwaltungsstunden bilden die Arbeitszeit unserer Mitarbeiter der Abteilungen Buchhaltung, Personal- und Angebotswesen sowie dem Sekretariat ab, welche ausschließlich am Standort Potsdam durchgeführt werden.

Als Referenzwert der in dieser Umwelterklärung dargestellten Leistungswerte verwenden wir die Gesamtstunden des Unternehmens.

In dieser Umwelterklärung wird die Entwicklung des Jahres 2023 im Vergleich zu 2022 vorgestellt.

Um die zurückliegende Entwicklung unseres Unternehmens aufzuzeigen, stellen wir zusätzlich die Daten aus dem Jahr 2020 als unsere interne Ausgangsbasis zum Vergleich zur Verfügung.

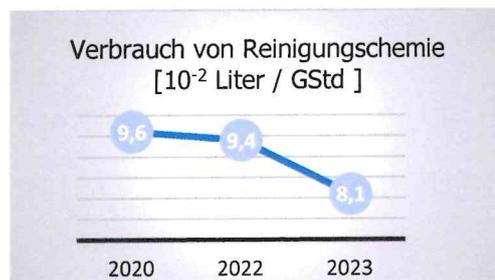
| <b>Arbeitsstunden Verteilung</b> | <b>2020</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Produktivstunden [PStd]          | 97,7 %      | 97,4 %      | 95,6 %      |
| Verwaltungsstunden [VStd]        | 2,3 %       | 2,6 %       | 4,4 %       |
| Gesamtstunden [GStd]             | 100%        | 100%        | 100%        |

## Materialeinsatz

### Reinigungschemie

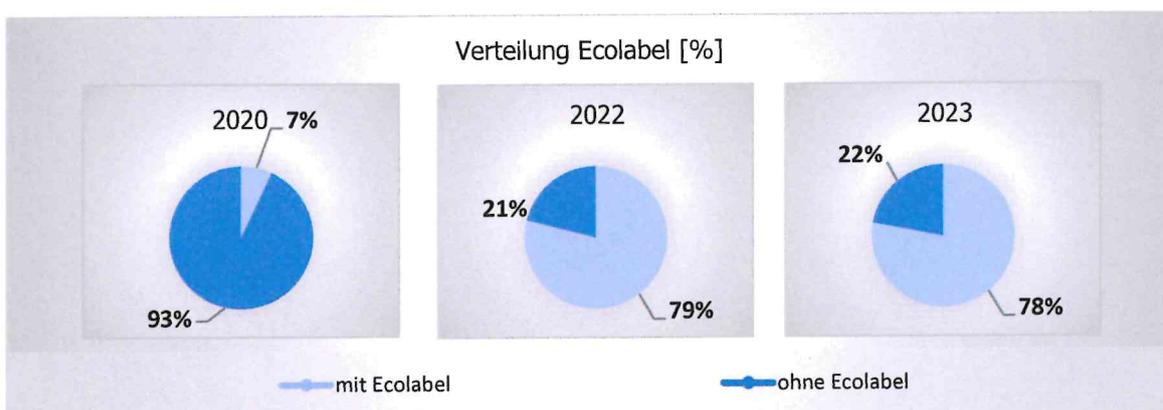
Die größte Umweltauswirkung geht von den Tätigkeiten mit Reinigungschemie einher. Daher haben wir den Einsatz dieser als bedeutenden Umweltaspekt bewertet und eingestuft. Demzufolge legen wir größten Wert auf die Verbesserung der Umweltleistung in diesem Bereich. Eine Verbesserung beim Einsatz von und mit Reinigungschemie, birgt gleichwohl diverse Vorteile in weiteren Bereichen. So kann ein hohes Aufkommen an Kleinstgebinden vermieden, der Wasserverbrauch reduziert und durch Substitution wasser- und gesundheitsschädliche Effekte ausgeschlossen werden.

Durch den Einsatz neuer Technologien und Zwangsdosiersystemen konnten wir den Verbrauch von Reinigungschemie erfolgreich reduzieren. Damit einhergehend sind die Risiken beim Umgang für unsere Mitarbeiter noch weiter verringert und mögliche Gefahren durch auslaufende Reinigungschemie begrenzt worden.

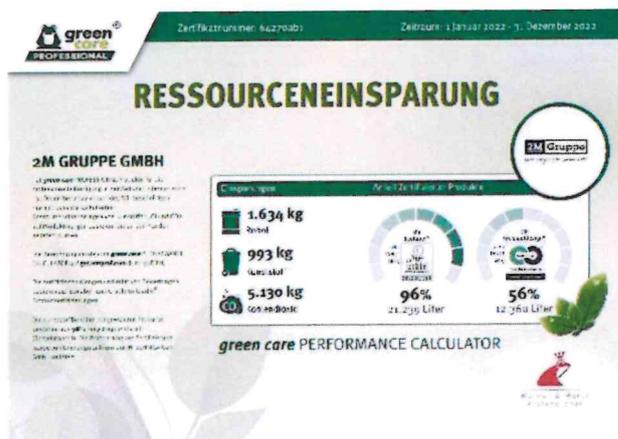
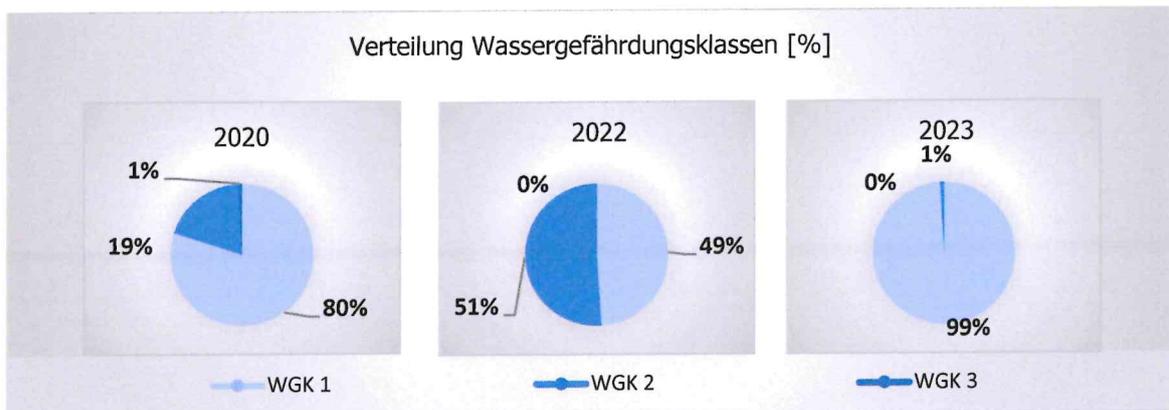


Um unsere Umweltleistung weiter zu verbessern, haben wir in den vergangenen Jahren auf den Einsatz von Produkten mit Ecolabel gesetzt. Diese Produkte zeichnen sich im Gegensatz zu herkömmlichen Reinigungsmitteln dadurch aus, dass sie aus nachwachsenden und natürlichen Rohstoffen produziert werden und natürlich abbaubar sind.

So konnten wir die Verteilung von Produkten ohne Ecolabel zu Produkten mit Ecolabel fast umkehren. Im Jahr 2020 wurden lediglich nur 7 % der Reinigungsprodukte mit Ecolabel eingesetzt, im Jahr 2022 konnten wir den Anteil auf großartige 79 % erhöhen und in 2023 das hohe Niveau beibehalten.



Im Zuge der Umstellung auf Ecolabel-Produkte, wurden die jeweiligen Wassergefährdungsklassen (WGK) teilweise höher eingestuft, als dies bisher der Fall war. Dies liegt darin begründet, dass der Anspruch an Ecolabel-Produkte u.a. eine höhere Konzentration der Wirkstoffe beinhaltet. So kann mit einer geringeren Einsatzmenge die Wirkleistung wesentlich erhöht werden. Durch die Vermengung mit Wasser sinkt dann praktisch wieder die WGK. Die korrekte Einhaltung des Mischungsverhältnisses wird durch den Einsatz von Zwangsdosierungen gewährleistet. Produkte, die lediglich eine geringe Menge an Tensiden enthalten, fallen unter die Einstufung WGK 2. Tenside sind in Reinigungsprodukten unabdingbar um Öle, Fette und Mikroorganismen zu lösen. So stieg zunächst unser Verbrauch der Reinigungschemie mit der Wassergefährdungsklasse 2 an. In Bereichen wo dies möglich ist, haben wir unsere Reinigungsverfahren umgestellt und verzichten weitestgehend auf Reinigungsmittel mit Tensiden. So nutzen wir im Bereich der Fußbodenreinigung für die Einscheibenmaschinen Diamant- statt Scheuerpads. Durch die Verwendung von Diamantpads wird die Reinigung auf den Einsatz mit Wasser statt mit Reinigungsmitteln umgelenkt. Somit konnten wir den Einsatz von Reinigungsprodukten mit WGK 2 annähernd abstellen. Produkte mit WGK 3 kommen in unserem Unternehmen nicht mehr zum Einsatz.



Wir sehen jedoch nicht nur im Einsatz und Verbrauch der Reinigungschemie die Möglichkeit unsere Umwelleistung zu verbessern. So achten wir gleichfalls auf die Verpackung der Produkte und können durch den Einkauf von Produkten mit einer Verpackung aus Recyclingkunststoff unseren Beitrag für die Umwelt leisten.

## Energie für unseren Fuhrpark

### Elektroenergie und Kraftstoffe

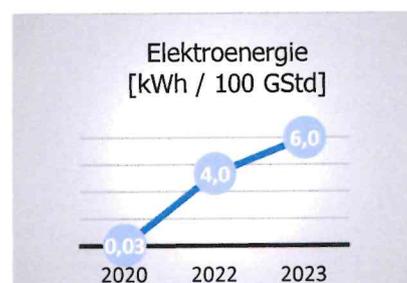
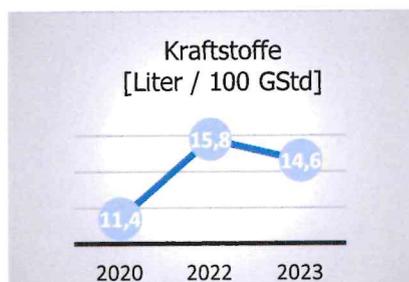
Ein bedeutender Umweltaspekt unseres Unternehmens ist das Betreiben der Fuhrparkflotte. In dieser haben wir Verbrenner-, Hybrid- und Elektrofahrzeuge im Einsatz. Für die Zufriedenheit unserer Kunden und zur Aufrechterhaltung unseres Qualitätsmanagements ist es unabdingbar, dass unsere Bereichs- und Objektleiter stets präsent in den Objekten sind. Damit wird der direkte Kontakt zu den Kunden und den Mitarbeitern sichergestellt, auch um spontan und schnell agieren können. Nur so können wir unseren hohen Qualitätsstandard halten und auf die Bedürfnisse der Mitarbeiter vor Ort eingehen.

Durch das Wachstum der 2M Gruppe, die Vergrößerung des Mitarbeiterstammes und des erhöhten Auftragsvolumens, erhöhten wir in den Jahren 2020-2022 die Anzahl unserer Fahrzeuge und passen diese nun an das Auftragsvolumen an.



Durch Einsatz eines GPS-Flottenmanagementsystems - selbstverständlich unter Einhaltung der Verpflichtungen nach der DSGVO - sind wir in der Lage, die Fahrzeuge durch eine intelligente Routenplanung optimal einzusetzen.

Die Vergrößerung des Fuhrparks spiegelt sich ferner in den gestiegenen Verbräuchen der Kraftstoffe und der eingesetzten Elektroenergie wider. Durch die Umstellung unseres Fuhrparks verschiebt sich der Verbrauch demgemäß von Kraftstoffen auf Elektroenergie.

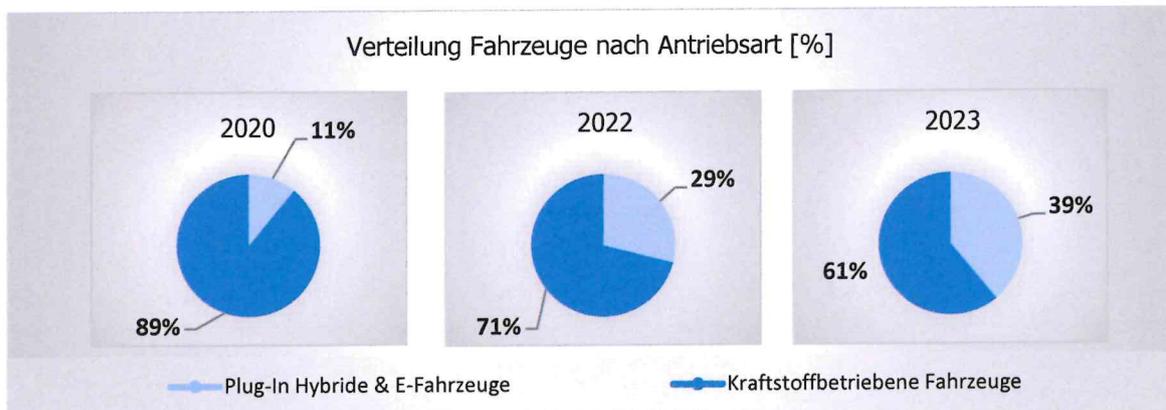
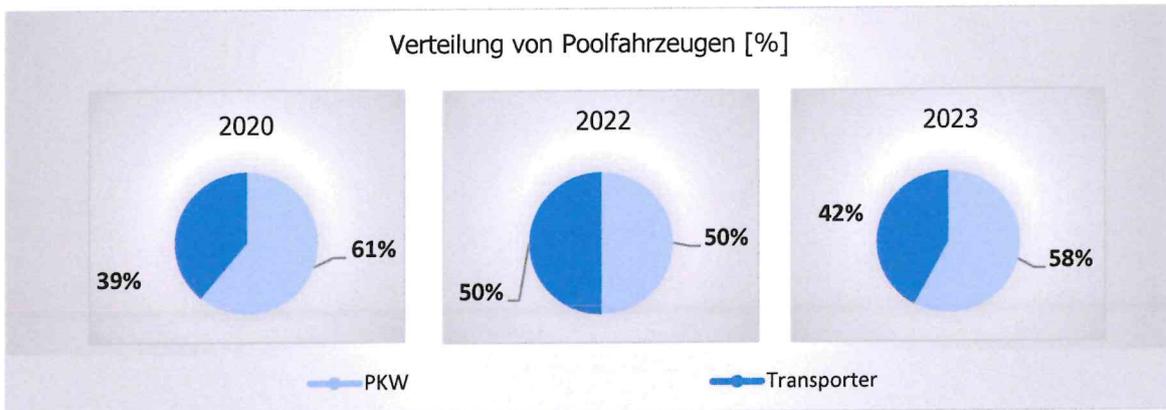


## Antriebsarten

Unser Einkaufsmanagement setzt auf Nachhaltigkeit. Daher achten wir bei der Neuanschaffung von Fahrzeugen darauf, dass die Umweltbelastungen im späteren Betrieb so gering wie möglich gehalten werden.

Bei der Neuanschaffung haben wir den Fokus auf den Wechsel der Antriebsart bei PKWs gesetzt. Bei unseren Transportern ist der Umstieg bisher aus logistischen Schwierigkeiten, insbesondere dem Fehlen von Ladestationen an den benötigten Stellen, schwer umsetzbar und daher zunächst zurückgestellt.

Unser Einkauf wechselt sukzessive die PKWs von kraftstoffbetriebenen auf Plug-In Hybrid- oder Elektrofahrzeuge. Des Weiteren setzen wir den Bau eigener Ladestationen um. So können wir zukünftig unsere Fuhrparkflotte in unserer Hauptniederlassung in Potsdam aufladen. Ferner bieten wir unseren Mitarbeitern an, sofern es möglich ist, eigene Ladestationen in Ihrem Eigenheim zu errichten.



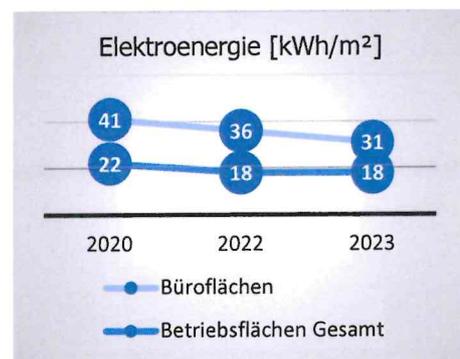
## Energie für unsere Betriebsflächen

### Strom und Wärme

Für unsere Standorte benötigen wir Elektroenergie zum Betreiben der Einrichtungen in unseren Büroräumen und Lagern. Dabei handelt es sich vorwiegend um die Nutzung von PCs, Druckern und der Beleuchtung. Am Standort Potsdam wird das Warmwasser elektrisch erwärmt, unseren Mitarbeitern steht außerdem eine voll ausgestattete Küche zur Verfügung. In Berlin beschränkt sich der Stromverbrauch auf die üblichen Verbraucher eines Büroraums. Die Sanitär- und Küchenräume werden vom Vermieter gestellt und mit anderen Gesellschaften gemeinschaftlich genutzt. Die dortige Warmwasserbereitung wird vom Vermieter über die zentrale Heizungsanlage durchgeführt.

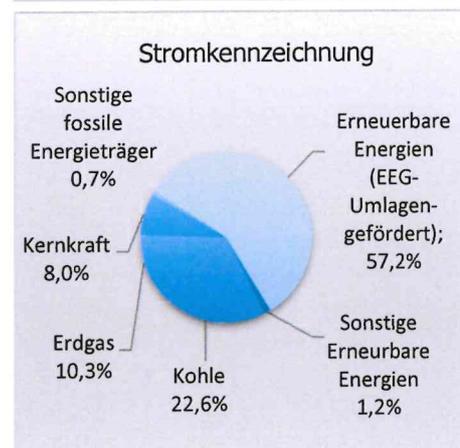
In unseren Lagern benötigen wir zusätzlich Elektroenergie für das Aufladen unserer akkubetriebenen Arbeitsmaschinen. Die Reinigungsmaschinen für unsere Unterhaltsreinigungen befinden sich weitestgehend bei unseren Kunden vor Ort und werden dort mit Energie versorgt, daher werden diese Mengen nicht über uns erfasst und beeinflussen unsere Energieverbräuche nur indirekt. Selbstverständlich achten wir darauf, auch dafür nur so viel Energie wie nötig zu verbrauchen und setzen neue moderne Maschinen mit möglichst geringem Verbrauch ein.

Für unsere reinen Büroflächen ohne Nutz- und Lagerflächen konnten wir den Stromverbrauch in 2023 auf 31 kWh/m<sup>2</sup> reduzieren, auf die gesamte Betriebsfläche gesehen bei 18 kWh/m<sup>2</sup> beibehalten.



Der Gesamtelektroverbrauch der 2M Gruppe ist insgesamt als sehr gering einzustufen und wird aufgrund der Mitarbeiteranzahl in den Geschäftsräumen weitestgehend in Potsdam benötigt.

Der dort gewählte Stromlieferant verfolgt die Strategie der Energiewende Deutschlands und treibt die Umstellung auf erneuerbare Energien konsequent voran. So beziehen wir derzeit zu 58 % Strom aus erneuerbaren Energien.

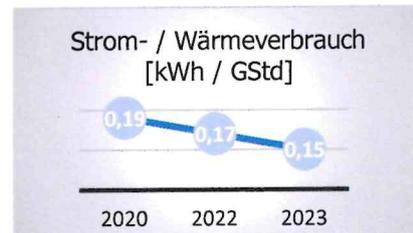


Für die Wärmerzeugung an unseren Standorten wird Erdgas als Energieträger verwendet. Bei der Anmietung des Standortes in Potsdam 2005 wurde der Mietvertrag mit einem Pauschalbetrag für den Wärme- und Wasserverbrauch abgeschlossen. Dies wurde bis heute aufrechterhalten, daher liegen keine expliziten Daten für diese Verbräuche vor. Somit haben wir für die Ermittlung unserer Verbräuche Durchschnittswerte für herkömmliche Bürogebäude angenommen. Der Umweltaspekt Wärme- und Wasserverbrauch ist aufgrund dessen nicht als bedeutend eingestuft. Demgemäß erscheint uns die gewählte Betrachtung als hinreichend.

Wir haben unsere Mitarbeiter in der Verwaltung bezüglich sparsamen und energiesparenden Verhaltens geschult, welches sich in oben dargestelltem Diagramm für die Stromversorgung positiv widerspiegelt. So sorgen wir ebenfalls für einen möglichst geringen Wärmeenergieverbrauch soweit dies abhängig von den Witterungsverhältnissen möglich ist.

Für den Standort Berlin liegen uns die Verbrauchsmengen der zentralen Erdgasheizungsanlage vor. Aufgrund der geringen Größe der dort genutzten Flächen ist der Verbrauch ebenfalls sehr gering.

Insgesamt ist die Relevanz für den Strom- und Wärmebedarf unserer Betriebsflächen als gering einzustufen.



Anhand der Arbeitsstundenerfassung und Auswertung finden weniger als 5 % unserer Tätigkeiten in unseren Betriebsflächen statt - den Großteil der Arbeitszeit verbringen unsere Mitarbeiter in den Objekten der Kunden. Für eine ressourcen- und energiesparende Arbeits- und Verhaltensweise sensibilisieren wir unsere Mitarbeiter regelmäßig.

## **Wasser / Abwasser**

Zu dem Wasserverbrauch unseres Unternehmens und den Tätigkeiten gehört der Verbrauch an den Standorten Potsdam und Berlin. Dort ergeben sich jedoch sehr geringe Mengen beim Wasserverbrauch und Abwasseraufkommen.



Das Wasser für unsere Reinigungstätigkeiten entnehmen wir direkt vor Ort bei unseren Kunden. Auch hierbei haben wir unsere Mitarbeiter zu einem sparsamen Umgang sensibilisiert und mit der im Einsatz befindlichen Technik für ein geringen Verbrauch gesorgt.

## Papier

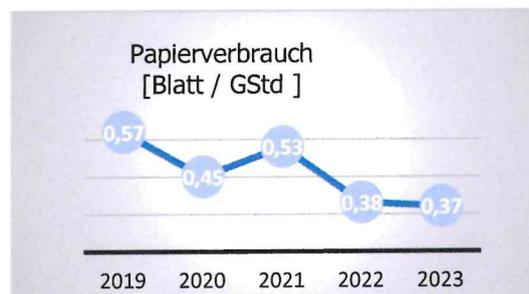
Unseren Papierverbrauch halten wir jederzeit so gering wie möglich. In den vergangenen Jahren haben wir uns entschieden, auf digitale Prozesse umzusteigen. So sind wir in der Lage, in vielen Bereichen gänzlich auf Papier verzichten zu können. Dabei planen, steuern und kontrollieren wir einen Großteil unseres operativen Geschäftes digital.

Dazu haben wir mobile Endgeräte an unsere verantwortlichen Mitarbeiter sowie in den Kundenobjekten ausgegeben. Wir erstellen die notwendigen Unterlagen, die üblicherweise als händische Mappe in den Kundenobjekten vorgehalten werden App-basiert. Revierpläne, Arbeits- und Betriebsanweisungen sowie Unterlagen für den Arbeits- und Gesundheitsschutz sind somit jederzeit für unsere Mitarbeiter einsehbar und stets aktuell.

Unsere Bereichs- und Objektleiter können die Qualitätskontrollen vor Ort direkt online einpflegen. Im Bedarfsfall sorgt ein integriertes Ticketsystem für eine schnelle Reaktion auf Kundenwünsche oder Anfragen. Auch unsere Kunden haben Zugriff auf dieses System.

Gleichfalls wird in der Personalplanung eine App-Lösung eingesetzt. Mit dieser können papierlose Dienst- und Urlaubspläne sowie die Zeiterfassung und die Lohnabrechnung abgewickelt werden.

Die Reduzierung des ohnehin schon niedrigen Papierverbrauchs wird durch den Einsatz weiterer Softwareanwendungen kontinuierlich vorangetrieben.



## Abfälle

Im Rahmen unserer Tätigkeiten fallen nur geringe Mengen Abfall an. In den Standorten Potsdam und Berlin trennen wir die Abfälle sortenrein. Das Aufkommen wird über die Volumina und Abholungen der Abfallbehälter erfasst und unterliegt daher keinen Schwankungen. Einzig das Aufkommen von Papierabfall variiert aufgrund von zusätzlichen Abholungen der Datentonnen.

Die Verpackungen für die Reinigungsgebäude entsorgen wir fachgerecht direkt vor Ort bei unseren Kunden oder in geringen Mengen im Cradle to Cradle Verfahren.

Biologische oder gefährliche Abfälle sind in den vergangenen Jahren bei unseren Tätigkeiten in sehr geringen Mengen entstanden. Gefährliche Abfälle fallen beispielsweise bei der Brandschadensanierung an und bilden eine Ausnahme. Im Jahr 2023 kam es zu einer solchen Sanierung. Die entstandenen Abfälle wurden fachgerecht entsorgt, entsprechende Nachweise liegen vor.



## Flächenverbrauch - Biologische Vielfalt

Die 2M Gruppe hat ihre Betriebsflächen vollständig angemietet. Es handelt sich dabei um zwei Standorte, dem Hauptsitz in Potsdam sowie der Niederlassung in Berlin. Die Angaben der bebauten Flächen beinhalten dabei jeweils Büro-, Lager- und Nutzflächen.

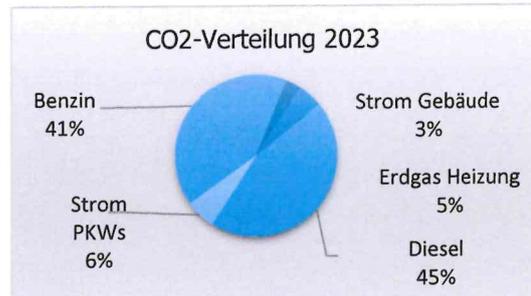
Naturnahe oder versiegelte Flächen sind nicht vorhanden.

| Bebaute Flächen | 2020                     | 2021                     | 2022                     | 2023                     |
|-----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Potsdam         | 458 m <sup>2</sup>       | 458 m <sup>2</sup>       | 562 m <sup>2</sup>       | 562 m <sup>2</sup>       |
| Berlin          | 71 m <sup>2</sup>        | 71 m <sup>2</sup>        | 71 m <sup>2</sup>        | 185 m <sup>2</sup>       |
| <b>Gesamt</b>   | <b>529 m<sup>2</sup></b> | <b>529 m<sup>2</sup></b> | <b>633 m<sup>2</sup></b> | <b>747 m<sup>2</sup></b> |

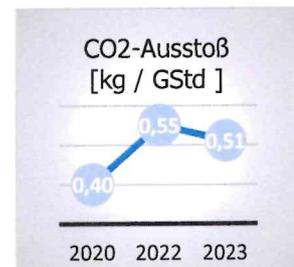
## Emissionen

### CO<sub>2</sub>-Emissionen in die Luft

CO<sub>2</sub>-Emissionen werden durch uns zu über 90 % durch den Einsatz unseres Fuhrparks verursacht. Diesen haben wir in den letzten Jahren stark vergrößert, worauf die Erhöhung dieses Leistungswertes zu schließen ist.



Die Vergrößerung des Fuhrparks beruht auf dem Wachstum unseres Unternehmens und der Erhöhung unserer Mitarbeiteranzahl. Die wachsende Fuhrparkflotte wird dabei vorrangig um Hybrid und Elektrofahrzeuge erweitert, um an dieser Stelle unsere Umweltleistung zu verbessern.



| Treibhausgase        | 2020 | 2022 | 2023 |
|----------------------|------|------|------|
| CO <sub>2</sub> [T]  | 115  | 207  | 232  |
| Nox [kg]             | 87   | 156  | 176  |
| SO <sub>2</sub> [kg] | 1,9  | 3,4  | 3,8  |
| PM [kg]              | 11,2 | 20,2 | 22,6 |

Weitere klimarelevante Treibhausgase, in CO<sub>2</sub>-Äquivalenten ausgedrückt, sind Stickoxide (NO<sub>x</sub>), Schwefeldioxid (SO<sub>2</sub>) und Promethium / Feinstaub (PM). Methan (CH<sub>4</sub>), Distickstoffmonoxid (N<sub>2</sub>O), Schwefelhexafluorid (SF<sub>6</sub>).

Hydro- und Perfluorkarbonate (PFC) fallen in unserem Unternehmen nicht an.

Wir können darüber hinaus den Ausstoß von CO<sub>2</sub> auf eine weitere Weise beeinflussen. Durch die Umstellung unserer Reinigungsverfahren, können wir eine indirekte Reduzierung erreichen. So führen wir bereits seit einigen Jahren Grundreinigungen von Fußböden größtenteils nur noch mit Wasser und speziellen Diamantpads durch. Dabei erreichten wir in den vergangenen zwei Jahren eine Reinigungsleistung von einer Million m<sup>2</sup> elastischen Bodenbelägen. Bei einem üblichen Verbrauch von ca. 50 ml Grundreiniger pro Quadratmeter, würde sich daraus ein Verbrauch von 50.000 Liter ergeben. Durch die Nutzung des speziellen Verfahrens, konnten wir diesen Verbrauch vollständig einsparen. Dabei haben wir unsere eigene Umweltleistung direkt verbessert und somit indirekt den Energieverbrauch und den damit verbundenen CO<sub>2</sub>-Ausstoß bei der Herstellung des Produktes vermieden. Laut Herstellerangaben hat die Umstellung eine Einsparung von 167 Tonnen Co<sub>2</sub>-Ausstoß erbracht.

## **Unser Umweltprogramm**

Gemäß unserer Unternehmenspolitik verpflichten wir uns, unsere Umweltleistung zu verbessern. Um diese Verpflichtung umzusetzen, haben wir in unserer Organisation ein Umweltteam gegründet, welches für die Zielumsetzung zuständig und verantwortlich ist.

Das Umweltteam hat gemeinsam mit der Geschäftsführung ein Umweltprogramm erarbeitet, in dem konkrete Zielstellungen und Maßnahmen für deren Umsetzung festgelegt sind.

Es wurden die direkten und indirekten Umweltaspekte analysiert und bewertet, um diejenigen mit bedeutenden Umweltauswirkungen zu identifizieren. Für die sich daraus ergebenden bedeutenden Umweltaspekte wurden Leistungskennzahlen über den Verlauf der letzten Jahre erstellt.

Unsere Umweltziele stellen insbesondere auf die bedeutenden Umweltaspekte ab. Insgesamt haben wir gleichwohl Ziele aus allen Bereichen mit Umweltauswirkungen festgelegt und verfolgen diese für einen drei-Jahres-Zeitraum.

Konkrete Maßnahmen, die für die Zielerreichung festgelegt wurden, werden vom Umweltteam verantwortet und geprüft. Dazu finden regelmäßige Meetings des Teams und eine jährliche Umweltbetriebsprüfung statt. Dabei kann der Fortschritt der Verbesserung überprüft, die Eignung der Maßnahmen festgestellt und gegebenenfalls nachgesteuert werden.

Um das Umweltprogramm vollumfänglich umsetzen zu können, stellt die Geschäftsführung dabei ausreichend Ressourcen zur Verfügung.

## Ziele

Im Jahr 2023 haben wir für den drei-Jahres-Zyklus 2023-2025 unsere Ziele festgelegt. Diese werden im Folgenden inklusive der bisher erreichten Leistungskennwerte dargestellt. Unsere Schwerpunkte liegen dabei im Wesentlichen in den Bereichen der Reinigungschemie und dem Einsatz der Fahrzeugflotte.

### Reinigungschemie - Einsatzmenge & Produktauswahl

Einer der wichtigsten Aspekte ergibt sich typischerweise aus dem Einsatz unserer Reinigungsprodukte. Wir überwachen den Ressourcenverbrauch und Einsatz der von uns eingesetzten Reinigungschemie und Gefahrstoffe intensiv. Verantwortlich hierfür sind die technischen Betriebsleiter Brandenburg und Berlin.

#### Produkteinsatzmenge

Durch das Einsetzen neuer Verfahren und innovativer Reinigungsgeräte streben wir eine weitere Reduzierung der Einsatzmengen an. Unser Ziel für den drei-Jahres-Zyklus legten wir auf eine Reduzierung von 5 % fest. Der Leistungswert von 0,094 soll auf 0,089 Liter / GStd gesenkt werden.

| Produkteinsatzmenge           | 2022  |       | 2023  |       | 2024 |       | 2025 |  |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|------|-------|------|--|
|                               | Ist   | Ziel  | Ist   | Ziel  | Ist  | Ziel  | Ist  |  |
| Reinigungschemie [Liter/GStd] | 0,094 | 0,093 | 0,081 | 0,091 |      | 0,089 |      |  |
| Veränderung zum Vorjahr       | -4%   | - 1%  | -14%  | - 2%  |      | - 2%  |      |  |
| Ziel / Zwischenziel erreicht: | -     | -     | ja    | -     |      | -     |      |  |

Da wir unser Hauptaugenmerk auf dieses Ziel gelegt haben und unsere Reinigungsverfahren vollumfänglich geändert haben, haben wir das drei-Jahres-Ziel bereits im ersten Jahr erreicht und sogar übertroffen. So konnten wir den Leistungswert bereits um 14 % reduzieren. Diesen Wert gilt es nun zu halten und durch den Einsatz neuer Techniken weiter zu reduzieren.

#### Produktauswahl

Der Austausch der Reinigungschemie von herkömmlichen Unterhaltsreinigern auf Unterhaltsreiniger mit Ecolabel haben wir soweit wie möglich fortgesetzt. So besteht unser Ziel darin, den Anteil der Ecolabel-Produkte bis 2025 auf 90 % zu erhöhen.

| Produktauswahl Ecolabel       | 2022 |      | 2023 |      | 2024 |      | 2025 |  |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|--|
|                               | Ist  | Ziel | Ist  | Ziel | Ist  | Ziel | Ist  |  |
| Produkte mit Ecolabel         | 79%  | 82%  | 78 % | 88%  |      | 90%  |      |  |
| Produkte ohne Ecolabel        | 21%  | 18%  | 22 % | 12%  |      | 10%  |      |  |
| Ziel / Zwischenziel erreicht: | -    | -    | nein | -    |      | -    |      |  |

In 2023 konnten wir aus drei verschiedenen Gründen dieses Ziel nicht so vorantreiben, wie wir es uns vorgenommen haben.

Zum einen ist bei dem Einsatz von Konzentraten, die eine Hochdosierung enthalten, das Ecolabel nicht ausweisbar. Jedoch wird in der Anwendung das Konzentrat mit Wasser vermischt und erhält dadurch eine verbesserte Umweltverträglichkeit. Da wir uns vorrangig für den Einsatz von Konzentraten entschieden haben, bremst uns dies in dieser ausweisbaren Zielerreichung. Jedoch können wir durch diese Entscheidung den Verbrauch von Gebinden reduzieren, die damit zusammenhängenden Anlieferungen erleichtern und indirekt CO<sub>2</sub>-Einsparungen erreichen.

Zum anderen gehen wir selbstverständlich auf die Wünsche und Anforderungen unserer Kunden ein. Durch ein erhöhtes Aufkommen von Sonderreinigungswünschen, die teilweise Verschmutzungsarten aufweisen, die nicht wasserlöslich sind, können wir in diesen Fällen nicht unsere Reinigungsverfahren auf reiner Wasserbasis anwenden. Somit ist der Einsatz von Reinigungsmitteln mit Tensiden notwendig.

Zu guter Letzt konnten uns die qualifizierten Lieferanten, aufgrund von Rohstoffmangel, die Ecolabel-Produkte nicht wie gewünscht liefern. So mussten wir auf andere Produkte ausweichen, damit unsere Dienstleistungen im Interesse unserer Kunden termingerecht ausgeführt werden konnten.

Wir führen regelmäßig, mindestens halbjährliche Hersteller- und Lieferantenbewertungen durch, um die Erfüllung unserer festgelegten Kriterien unserer Ansprüche zu prüfen und halten engen Kontakt zu Partnern am Markt.

Die festgelegten Kriterien für die Herstellerbewertung umfassen u.a. mindestens die Produkt- und Umweltzertifizierung des Unternehmens sowie die Eigenschaften der Produkte selbst hinsichtlich der verwendeten Rohstoffe, dem Einsatz von Mehrweg- bzw. recycelten Verpackungen und dem Einsatz von Dosiersystemen.

Positiv zu erwähnen ist, dass wir bei unserer Produktauswahl im vergangenen Jahr auf den Einsatz von Reinigungsmitteln mit der Wassergefährdungsklasse (WGK) 3 gänzlich verzichten konnten und den Anteil von WGK 2 - Produkten von 51 % auf unter 1 % senken konnten. Auch dies ist auf die Umstellung unserer Reinigungsverfahren zurückzuführen. Diesen Wert gilt es für den laufenden drei-Jahres-Zyklus zu halten.

| Produktauswahl WGK            | 2022   |      | 2023   |        | 2024 |        | 2025 |  |
|-------------------------------|--------|------|--------|--------|------|--------|------|--|
|                               | Ist    | Ziel | Ist    | Ziel   | Ist  | Ziel   | Ist  |  |
| WGK 1                         | 49%    | -    | 99,7%  | 99,7%  |      | 99,7%  |      |  |
| WGK 2                         | 51%    | -    | 0,3%   | 0,3%   |      | 0,3%   |      |  |
| WGK 3                         | 0,03 % | -    | 0,00 % | 0,00 % |      | 0,00 % |      |  |
| Ziel / Zwischenziel erreicht: | -      | -    | -      | -      |      | -      |      |  |

## Fuhrpark - Verkehrsaufkommen / Kraftstoffverbrauch

Ein weiterer bedeutender direkter Umweltaspekt für unsere Unternehmen stellt das Verkehrsaufkommen durch unseren Fuhrpark mit den damit entstehenden Emissionen dar. Um den Einsatz fossiler Energieträger zu reduzieren, rüsten wir sukzessive unsere PKW-Fahrzeugflotte von kraftstoffbetriebenen Fahrzeugen auf Elektro-Fahrzeuge um. Dadurch werden gleichfalls die damit verbundenen Emissionen in Form von CO<sub>2</sub>-Ausstoß und Lärm minimiert.

Unsere Touren führen wir mithilfe eines Flottenmanagementsystems effizient durch. So können wir nahe beieinander gelegene Objekte auf eine Tour legen und somit möglichst kurze Fahrwege absolvieren. Verantwortlich hierfür ist der technische Betriebsleiter Brandenburg.

Für den drei-Jahres-Zyklus haben wir uns das Ziel gesetzt den bisherigen Anteil der Hybrid- und Elektro-Fahrzeuge unserer Fahrzeugflotte von 29 % auf 33 % zu erhöhen.

| Fahrzeuge nach Antriebsart    | 2022 |      | 2023 |      | 2024 |      | 2025 |  |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|--|
|                               | Ist  | Ziel | Ist  | Ziel | Ist  | Ziel | Ist  |  |
| kraftstoffbetrieben           | 71%  | 69%  | 61%  | 69%  |      | 67%  |      |  |
| Hybrid- & Elektrofahrzeuge    | 29%  | 31%  | 39%  | 31%  |      | 33%  |      |  |
| Ziel / Zwischenziel erreicht: | -    | -    | ja   | -    |      | -    |      |  |

Dieses Ziel konnten wir bereits im vergangenen Jahr erfolgreich umsetzen und den Anteil der Hybrid- und Elektro-Fahrzeuge unserer Fahrzeugflotte auf 39 % erhöhen.

Als zusätzliche Investitionsmaßnahme setzen wir den Bau eigener Ladestationen um. So können wir zukünftig unsere Fuhrparkflotte in unserer Hauptniederlassung in Potsdam an zwei Säulen à 22 kW aufladen. Ferner bieten wir unseren Mitarbeitern an, sofern es möglich ist, eigene Ladestationen in Ihrem Eigenheim zu unseren Lasten zu errichten.

Des Weiteren legten wir für den drei-Jahres-Zyklus eine Reduzierung der Kennzahl im Kraftstoffverbrauch von 0,158 auf 0,153 Liter pro GStd fest.

| Kraftstoffe / Energieeinsatz    | 2022  |       | 2023  |       | 2024 |       | 2025 |  |
|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|------|-------|------|--|
|                                 | Ist   | Ziel  | Ist   | Ziel  | Ist  | Ziel  | Ist  |  |
| Kraftstoffe Gesamt [Liter/GStd] | 0,158 | 0,157 | 0,146 | 0,154 |      | 0,153 |      |  |
| Veränderung zum Vorjahr         | +11%  | - 1 % | -7%   | - 2 % |      | - 1 % |      |  |
| Ziel / Zwischenziel erreicht:   | -     | -     | ja    | -     |      | -     |      |  |

Durch die erfolgreiche prozentuale Reduzierung der kraftstoffbetriebenen Fahrzeuge konnten wir gleichfalls unsere Leistungskennzahl im Bereich des Kraftstoffverbrauchs wesentlich verbessern. Statt der geplanten 1 % konnten wir den Verbrauch um 7 % senken. Hier gilt es,

diesen Wert zu halten und durch weitere Tourenoptimierungen und den vermehrten Einsatz von elektrisch betriebenen Fahrzeugen weiter zu senken.

Der Verbrauch von fossilen Energieträgern und elektrischer Energie steht in einem direkten Zusammenhang zu unserem Ausstoß von CO<sub>2</sub>-Emissionen. Durch die Umsetzung der oben genannten Maßnahmen streben wir an, unseren CO<sub>2</sub>-Ausstoß bis zum Jahr 2025 um insgesamt 4 % zu senken.

| CO <sub>2</sub> -Emissionen   | 2022    |         | 2023    |         | 2024 |         | 2025 |  |
|-------------------------------|---------|---------|---------|---------|------|---------|------|--|
|                               | Ist     | Ziel    | Ist     | Ziel    | Ist  | Ziel    | Ist  |  |
| Tonnen / GSt.                 | 0,00055 | 0,00055 | 0,00051 | 0,00054 |      | 0,00053 |      |  |
| Veränderung zum Vorjahr       | +11%    | - 1 %   | -7%     | - 2 %   |      | - 1 %   |      |  |
| Ziel / Zwischenziel erreicht: | -       | -       | ja      | -       |      | -       |      |  |

Im Jahr 2023 konnten wir unseren Ziel-Emissionswert bereits erreichen. Die angestrebte Senkung von 1 % im ersten Jahr konnte mit 7 % weit übertroffen werden.

Gleichfalls ist für uns als indirekter Umweltaspekt die Auswahl und Zusammenarbeit mit unseren Lieferanten bedeutend. Durch Auswahl unserer Lieferanten können wir das Verkehrsaufkommen und den Emissionsausstoß indirekt beeinflussen und durch geplante abgestimmte Lieferungen auch direkt beeinflussen. So nutzen wir diese Chance um den Emissionsausstoß auch außerhalb unseres direkten Wirkungsgrades zu reduzieren. Um die festgelegten Kriterien unserer Ansprüche zu erfüllen, führen wir regelmäßig, mindestens jedoch halbjährliche Lieferantenbewertungen durch.

## Gültigkeitserklärung

Der unterzeichnende EMAS-Umweltgutachter Dipl.-Ing. Martin Peters (Registrierungsnummer: DE-V-0362), akkreditiert oder zugelassen u.a. für den Bereich 81.21 Allgemeine Gebäudereinigung (NACE-Code), bestätigt, begutachtet zu haben, ob die gesamte Organisation wie in der Umwelterklärung angegeben, alle Anforderungen der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 25. Nov. 2009 über die freiwillige Teilnahme von Organisationen an einem Gemeinschaftssystem für Umweltmanagement und Umweltbetriebsprüfung (EMAS), der Verordnung (EU) 2017/1505 der Kommission vom 28. August 2017 zur Änderung der Anhänge I, II und III sowie der Verordnung (EU) 2018/2026 der Kommission vom 19. Dezember 2018 zur Änderung des Anhangs IV erfüllt.

Mit der Unterzeichnung dieser Erklärung wird bestätigt, dass

- die Begutachtung und Validierung in voller Übereinstimmung mit den Anforderungen der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009, der Verordnung (EU) 2017/1505 sowie der Verordnung (EU) 2018/2026 durchgeführt wurden,
- das Ergebnis der Begutachtung und Validierung bestätigt, dass keine Belege für die Nichteinhaltung geltender Umweltvorschriften vorliegen,
- die Daten und Angaben der Umwelterklärung der Organisation ein verlässliches, glaubhaftes und wahrheitsgetreues Bild sämtlicher Tätigkeiten der Organisation innerhalb des in der Umwelterklärung angegebenen Bereichs ergeben.

Diese Erklärung kann nicht mit einer EMAS-Registrierung gleichgesetzt werden. Die EMAS-Registrierung kann nur durch eine zuständige Stelle gemäß der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 erfolgen. Diese Erklärung darf nicht als eigenständige Grundlage für die Unterrichtung der Öffentlichkeit verwendet werden.

Auf Grundlage der eingesehenen Dokumente, der Interviews (Mitarbeiterbefragungen), sonstigen Informationen und einer umfassenden Begehung der Standorte wird hiermit der

2M Gruppe GmbH  
Drewitzer Straße 50  
14478 Potsdam

bestätigt, dass die Umweltpolitik, das Umweltprogramm, das Umweltmanagement-System, die Umweltbetriebsprüfung sowie das Umweltprüfungsverfahren und die Umwelterklärung den Vorgaben der Verordnung (EG) Nr. 1221/2009 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 25. November 2009, der Verordnung (EU) 2017/1505 der Kommission vom 28. August 2017 und der Verordnung (EU) 2018/2026 der Kommission vom 19. Dezember 2018, entsprechen.

Die Daten und Informationen der Umwelterklärung sind zuverlässig und alle für den Standort relevanten Aspekte wurden in angemessener Weise berücksichtigt.

Ich erkläre hiermit die vorliegende Umwelterklärung für gültig.

Potsdam, den 30. August 2024



**Dipl. -Ing. Martin Peters**

Umweltgutachter

Zulassungs-Nr.: DE-V-0362

Sonnenweg 10

38559 Wagenhoff



**Oliver Majowski**

Geschäftsführer

Telefon: +49 331 – 50 55 808

Fax: +49 331 – 50 55 809

Mail: office@2m-gruppe.de

**Ansprechpartner**